



Beste inwoner,

In deze editie van de 3M saneringsnieuwsbrief vindt u updates over:

- De bouw van een tijdelijke brug
- Waardebepaling van tuinen in clusters 3,11,12 en 13
- Slibruiming in de Palingbeek
- Onderzoek op landbouwgronden in en rond zone 1A

Peter Vermeulen

---

## **Tijdelijke brug en opslagplaats voor de saneringswerken**

Om vlot grond af te voeren tijdens de saneringswerken in zone 1A, bouwen we een tijdelijke brug. Er komt ook een tijdelijke opslagplaats (TOP) voor grond. Dit zijn de eerste voorbereidende werken die nodig zijn voordat de sanering van de tuinen kan beginnen.

We selecteerden recent de aannemer die de brug zal bouwen. Nadat al de voorbereidingen zijn afgerond zal de bouw van die brug starten in mei. We verwachten dat de brug in oktober klaar zal zijn voor gebruik. Zodra de saneringswerken in zone 1A klaar zijn, halen we de tijdelijke brug weer weg.

### **Tijdelijke omleiding voor fietsers**

Van half mei tot half juli zal er een tijdelijke omleiding komen voor fietsers vanwege de bouw van de brug. De omleiding loopt ten zuiden van de E34, via de Blauwe Hoevestraat, Bembdt, Smoutpot, Half Maan, de Trepelandstraat en de Patrijzenstraat.

We doen ons best om de overlast voor omwonenden en fietsers tijdens de werken zoveel mogelijk te beperken.

---

## **Waardebepaling van tuinen in mei en juni (clusters 3, 11, 12 en 13)**

De ombudsdienst bezoekt binnenkort de woningen in clusters 3, 11 & 12 om uw gegevens zoals mailadres en telefoonnummer te verzamelen.

Daarna neemt Topovision contact op met de eigenaars/bewoners van de percelen binnen deze clusters. Deze onafhankelijke expert zal na onderling overleg een waardebepaling komen uitvoeren.

### **Wat gebeurt er na de waardebepaling?**

We verwachten de tuinen in deze clusters in 2026 te saneren. De volgorde waarin we dat doen is dezelfde als besproken tijdens de bewonersvergadering van 3 mei 2023.

### **Waardebepaling tuinen cluster 13**

De waarde van de tuinen in cluster 13 werd al in 2024 bepaald. Topovision zal nakijken of deze waardes nog kloppen. Het is nog niet zeker of zij hiervoor opnieuw langs moeten komen.

Een gedetailleerde kaart van zone 1A inclusief clusters vindt u hier.

[Gedetailleerde kaart](#)

---

## Opruim van de Palingbeek

Sinds half februari saneren we de Palingbeek. We verwijderen het slib in stukken van ongeveer 150 meter. We zijn begonnen ten zuiden van de 3M-grens en werken zo stroomafwaarts verder richting de Blokkersdijk.

## Pauze tijdens het broedseizoen

Van half maart tot half juli is het broedseizoen. Tijdens deze periode liggen de werkzaamheden stil. Begin augustus hervatten we de werken bij de ingang van de Blokkersdijk. Vanaf daar ruimen we het slib verder richting de Schelde. We willen tegen het einde van 2025 klaar zijn met deze werken.

---

## Onderzoek naar sanering van landbouwgrond

Er is nog onvoldoende wetenschappelijke kennis over hoe we landbouwpercelen best kunnen saneren. Daarom laat 3M Belgium tijdens het plantseizoen van 2025 een aantal onderzoeken uitvoeren:

- **Leeflaagsanering aan de Neerstraat:** Op een stuk landbouwgrond aan de Neerstraat voeren we versneld een leeflaagsanering uit. Daarbij halen we de bovenste laag grond weg, tot 70 cm diep, en vervangen we deze door herbruikbare grond. We kijken daarna hoe goed gras en maïs hier groeien en hoe de grond zich herstelt.
- **Veldtest met Rembind:** Op een ander stuk landbouwgrond testen we Rembind. Dit is een middel dat PFAS vasthoudt. Zo kan de mais die er groeit in theorie minder stoffen opnemen.

Deze onderzoeken doen we samen met het Instituut voor Landbouw-, Visserij- en Voedingsonderzoek (ILVO) en in nauw overleg met de betrokken landbouwer. We starten tussen maart en mei.

---

## Stel gerust vragen

- We staan klaar om eventuele vragen te beantwoorden. U kunt contact opnemen met de ombudsdienst:
  - Telefonisch op weekdays tussen 9u en 17u via 015/28 65 82 of 0471/20 43 43
  - Per e-mail via [PFOSombudsdienst@igemo.be](mailto:PFOSombudsdienst@igemo.be)
  - U kunt ook telefonisch een fysiek overleg aanvragen
- 

## Aanmelden nieuwsbrief

Wenst u via mail op de hoogte te blijven van onze activiteiten in Zwijndrecht, schrijf u dan in voor onze nieuwsbrief.

Schrijf je in