

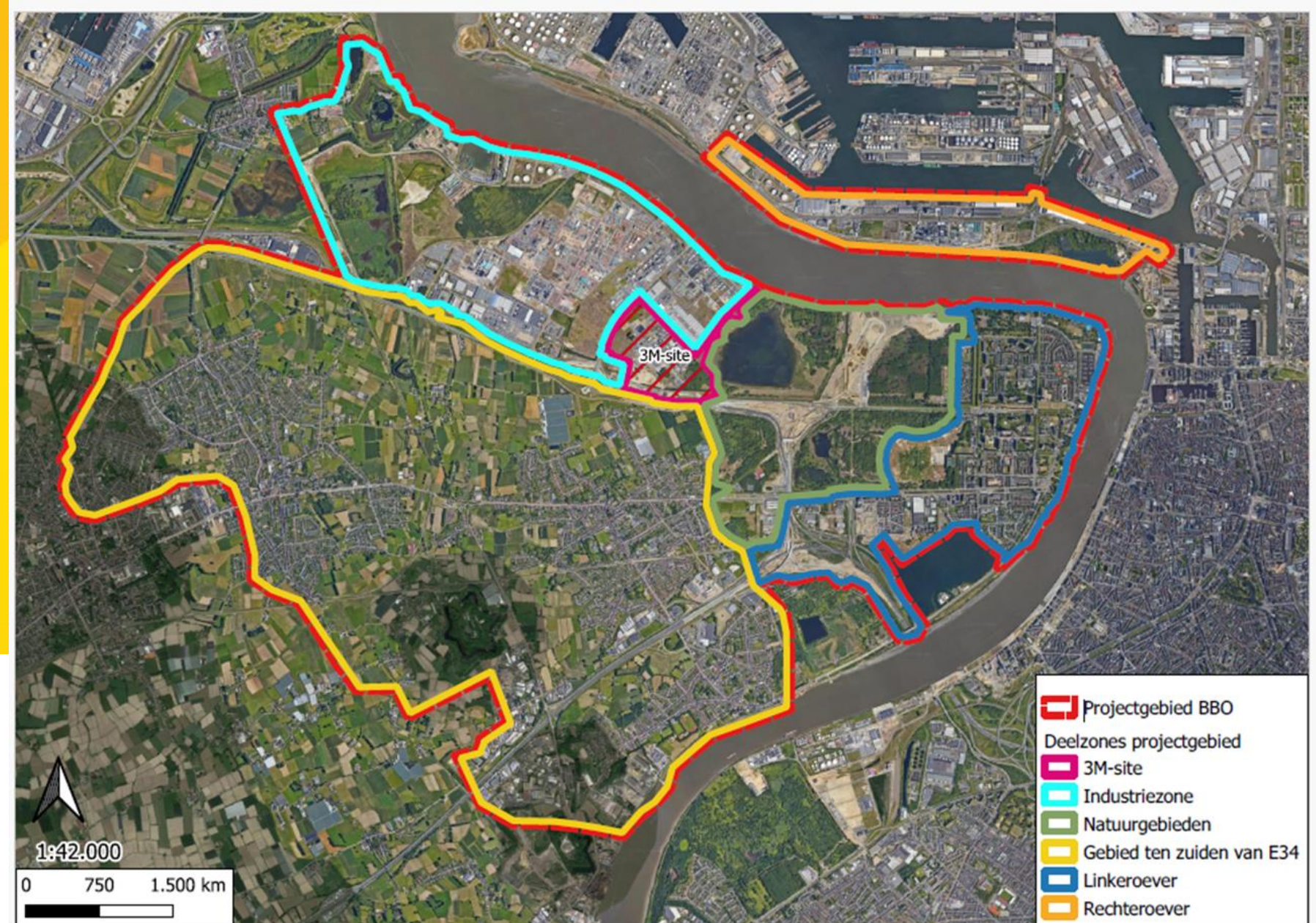


Saneringsplan residentieel en recreatiegebied Zwijndrecht en Beveren in de omgeving van 3M

Historiek van de bodemonderzoeken

- | | | |
|----------------------|---|---|
| 2019 | — | Vraag van OVAM om Bodemonderzoek uit 2006 te actualiseren |
| 10 Feb 2022 | — | Eerste fase van het bodemonderzoek ingediend voor residentieel gebied ten zuiden van de 3M site
Saneringsplan ingediend op 22 juli 2022 voor zone 1A |
| 31 Maart 2023 | — | Tweede fase van het bodemonderzoek ingediend voor residentieel gebied zone 1B/2 |
| 22 Dec 2023 | — | Finaal verslag van het bodemonderzoek ingediend voor het totale gebied inclusief grondwater |
| 30 April 2024 | — | Saneringsplan ingediend op 30 april 2024 voor percelen met een woonfunctie en recreatieve gebieden ten zuiden van de 3M-site in Zwijndrecht en Beveren
Overige saneringsplannen indienen uiterlijk 1 december 2024 |

Dit is het totale gebied dat werd onderzocht in het Beschrijvend Bodemonderzoek dat op 22 december 2023 werd ingediend.



Wat zijn de huidige normen voor PFAS in grond?

- Er gelden normen voor de bodem die verschillen in functie van het bestemmingstype
- De PFOS concentratie in het betrokken woongebied bedraagt gemiddeld 8 µg per kg droge stof (µg / kg ds)

Stof	Richtwaarde (µg / kg ds)	Bodemsaneringsnorm volgens bestemmingstype (µg / kg ds)		
		Woongebied met moestuin of kippenren	Woongebied zonder moestuin of kippenren	Recreatieve gebieden
PFOS	3,0	3,8	18	110
PFOA	2,0	4,3	89	643

Achtergrondwaarde PFOS in Vlaamse bodems: 1,5 µg/ kg ds

Welke is het risico voor het woon- en recreatiegebied ?

Er is een actueel en potentieel humaan-toxicologisch risico voor bewoners die **eigen gekweekte eieren** consumeren. Kippenrennen zullen bijgevolg niet worden hersteld na sanering.

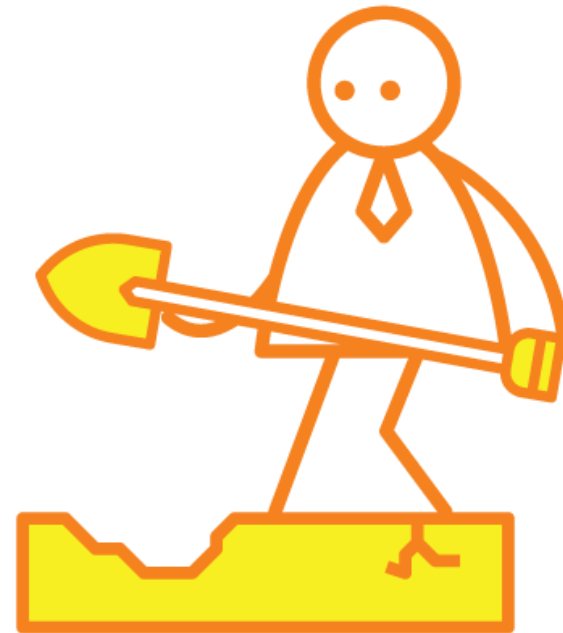
Er is een actueel en potentieel humaan-toxicologisch risico voor bewoners die **eigen gekweekte groenten en fruit** consumeren bij PFOS grondconcentraties **boven 46 µg/kg ds**

Er is een actueel en potentieel humaan-toxicologisch risico ter hoogte van gronden die occasioneel/recreatief door volwassenen en kinderen worden gebruikt met PFOS grondconcentraties **boven 3.853 µg/kg ds**

Preventieve sanering recreatiegebied

Gelet op de gemeten waarden is een sanering van recreatiegebieden niet nodig.

We hebben er voor gekozen om hier toch een preventieve sanering uit te voeren.



Saneringsplan ingediend op 30 april 2024



Voor:

- Percelen met woonfunctie en recreatieve gebieden
- Percelen gelegen in Zwijndrecht en Beveren ten zuiden van de 3M-site
- Vaste deel van de aarde

Het doel van de bodemsanering is gericht op het opheffen van het humane risico dat uitgaat van de PFAS-verontreiniging in het vaste deel van de aarde



Woongebied

 Oranje zone na BBO 22/12/2023

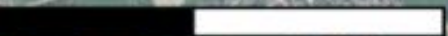
Percelen:

 Onverharde delen percelen met woonfunctie

 Contour RW PFOS in BBO 22/12/2023

Dit zijn de
percelen met
woonfunctie in
het betrokken
gebied

500 1.000 m



Welke saneringsvariant is weerhouden voor het woongebied

Plaatsen van plantenbakken gevuld met schone grond ter vervanging van/bovenop bestaande moestuin in volle grond

Afgraven van de grond van de moestuin/hobbyserre en kippenren tot maximaal 70 cm diepte en aanvullen met kwaliteitsvolle grond

Toedienen en opmengen absorbens onder aanwezige grond ter hoogte van bestaande moestuin/serre/kippensterrein

Gebruiksbeperking voor (1) het eten van eieren van kippen uit eigen tuin en (2) het aanleggen of gebruiken van een moestuin in de volle grond, in combinatie met aanleg van gemeenschappelijke volksmoestuinen

Stappenplan voor de uitvoering van de werken

Inventarisatie van de percelen waar gesaneerd zal worden door het organiseren van een bevraging



Uitvoeren van een plaatsbeschrijving inclusief staalname van de bodem om de diepte van de ontgraving te bepalen



Bespreken planning voor uitvoer van de werken en toegang tot het terrein



Uitvoeren van de werken. Hierbij proberen we overlast te beperken



1



2



3



4

Timing voor de uitvoering van de werken

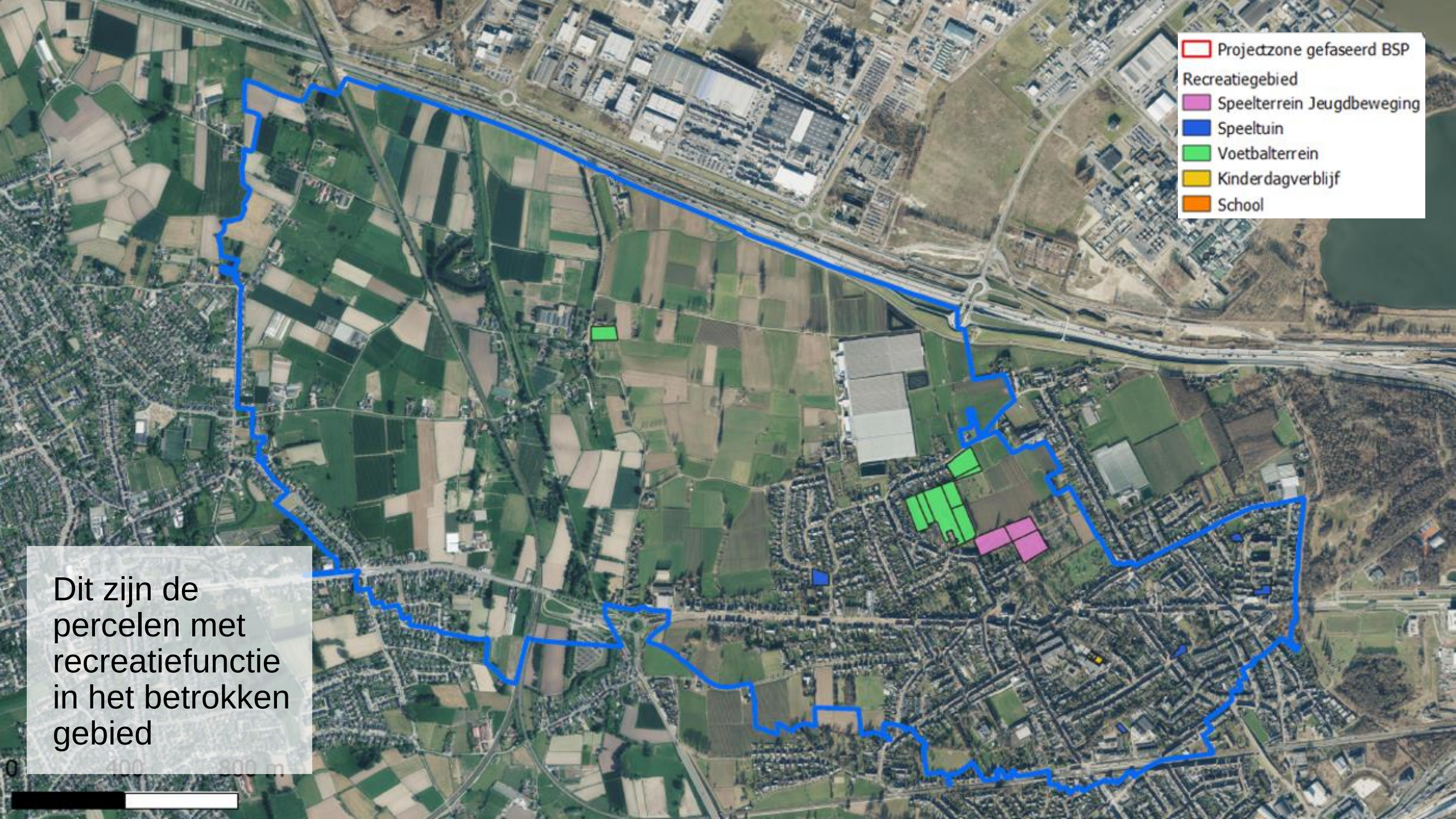
We zullen de werken wijk per wijk of per groepering straten organiseren om zo de hinder tot een minimum te beperken

De sanering kan **parallel** lopen met de saneringswerken in de zogenaamde zone 1A

In totaal zullen de werken over het gehele gebied ongeveer **3 tot 4 jaar** duren



Recreatiegebied



- Projectzone gefaseerd BSP
- Recreatiegebied
 - Speelterrein Jeugdbeweging
 - Speeltuin
 - Voetbalterrein
 - Kinderdagverblijf
 - School

Dit zijn de
percelen met
recreatiefunctie
in het betrokken
gebied



Welke saneringsvariant is weerhouden voor het recreatiegebied

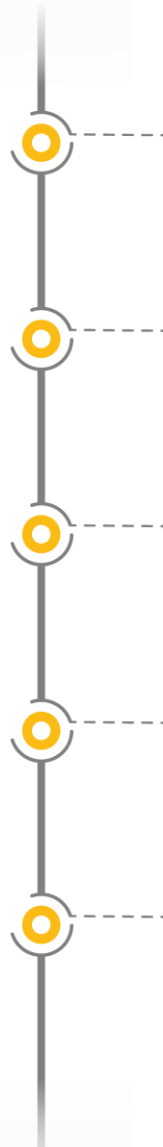
De weerhouden saneringsvariant is het verwijderen van de verontreinigde grond tot een diepte van 30 cm. De ontgraven grond wordt opnieuw vervangen door schone, kwaliteitsvolle grond.

De recreatiegebieden zullen opnieuw worden ingezaaid met gras. Eventuele speeltoestellen die verplaatst moesten worden zullen we ook terugzetten.



Vervolgstappen

Beoordeling saneringsproject

- 
- Bodemsaneringsproject ingediend op 30 april 2024
 - Brief van de OVAM aan eigenaars en bewoners
 - Openbaar onderzoek door de gemeente
 - Van 23 mei tot en met 21 juni
 - Adviesvragen
 - Onder meer aan Agentschap Zorg en Gezondheid, de VMM en de gemeentes Zwijndrecht en Beveren
 - Beslissing over het ingediende bodemsaneringsproject door de OVAM wordt verwacht eind juli 2024



Neem gerust contact op met de ombudsdienst.

Telefonisch: 015/28 65 82 of
(ma-vr 9-17 u) 0471/20 43 43

Via e-Mail: PFASombudsdienst@igemo.be

**Tijdens een fysiek overleg na
telefonische afspraak:**

Dinsdag van 16 -19.30 u